

LES FABRIQUES - ILOT 5B3A  
13015 MARSEILLE

1906


04 2020


MAITRE D'OUVRAGE: **LINK CITY SUD EST**  
Immeuble Le Virage  
5 Allée Marcel Leclerc Hall B - CS20014  
13272 Cedex 08 MARSEILLE  
FRANCE

**3a ARCHITECTES ASSOCIES**  
SAS au capital de 8 000 euros  
RCS Marseille B 438 903 841 - Siret 438 903 841 000 15  
Inscrits à l'Ordre des Architectes sous les numéros  
National S-491 - Régional S-357  
30, RUE D'EGUISSON - 13010 MARSEILLE  
Tél : 04 91 32 82 40 - Fax : 04 91 80 37 81  
contact@3a-architectes-associes.fr

**LINKCITY SUD-EST**  
SNC au capital de 15 000 €  
5 Allée Marcel Leclerc  
Entrée B - CS 20014  
13272 MARSEILLE CEDEX 08  
Tél. : +33 (0)4 13 64 10 41  
Fax : +33 (0)4 13 64 40 01  
RCS 343 156 154 RCS Lyon - IE : FR 05 343 156 154  
www.linkcity.com

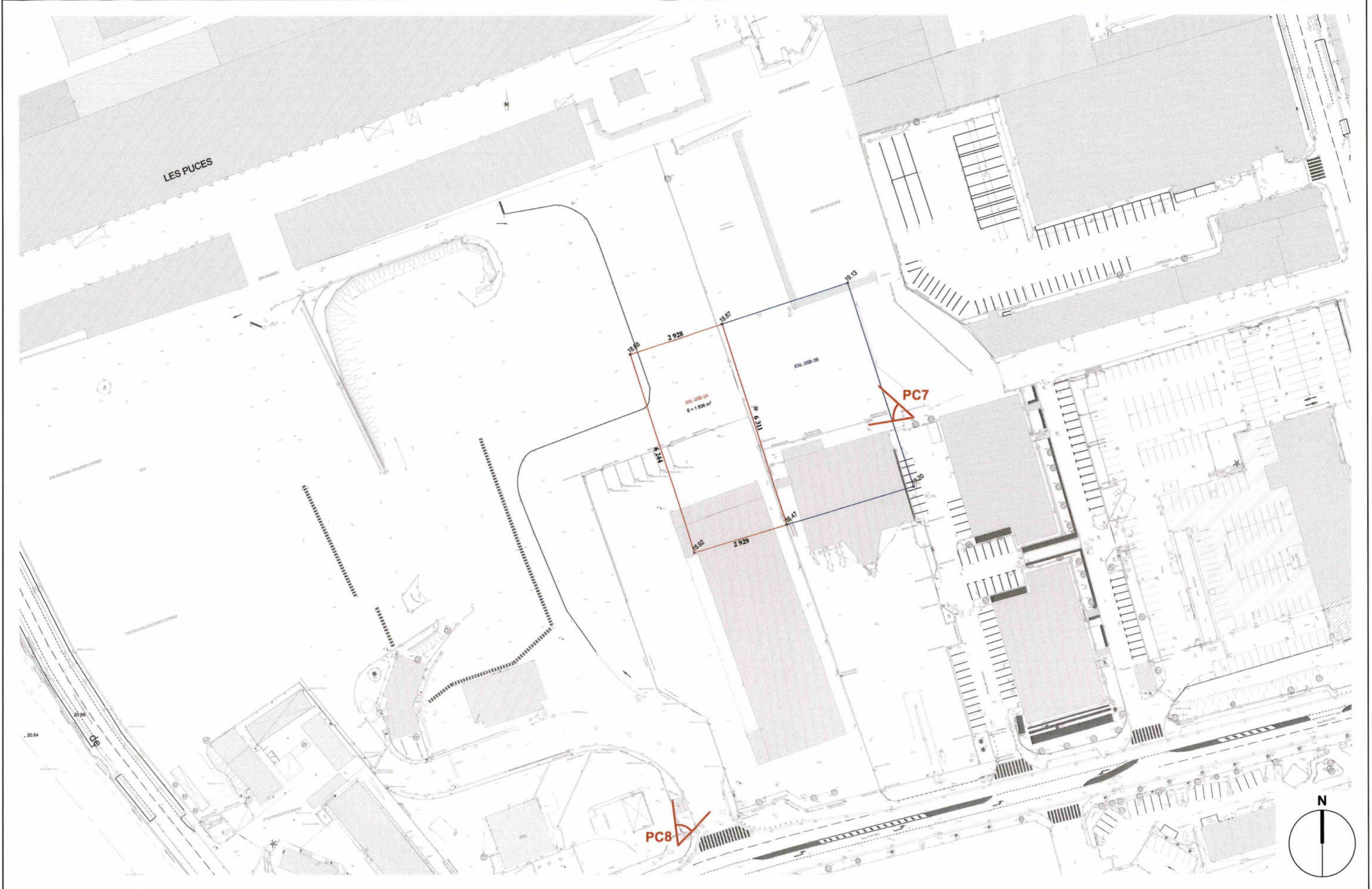
CONT. TECH.	VERITAS CONSTRUCTION - 4 Place Sadi Carnot 13235 Marseille
BE FLUIDES THERMIQUE VRD	ELITHIS INGENIERIE - 113 Boulevard de la République - CS10491 - 13235 Marseille CEDEX 02
PAYSAGISTE	Nicolas FAURE Paysagiste - 72 Rue Horace Bertin - 13005 Marseille

	<b>Pièce supplémentaire / complémentaire</b>	<b>Produit par :</b> 
PC2	PLANS DE MASSE	Ech : 1:1000 1:500
DATE	MODIFICATIONS	INDICE
1 Avril 2020		

	SAS 3a ARCHITECTES ASSOCIES Philippe Vesco, Isabella Tallo, 30 rue d'Eguison 13010 Marseille - 0491 32 82 40 contact@3a-architectes-associes.fr
---	--

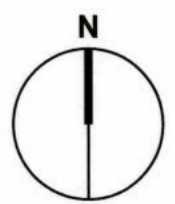
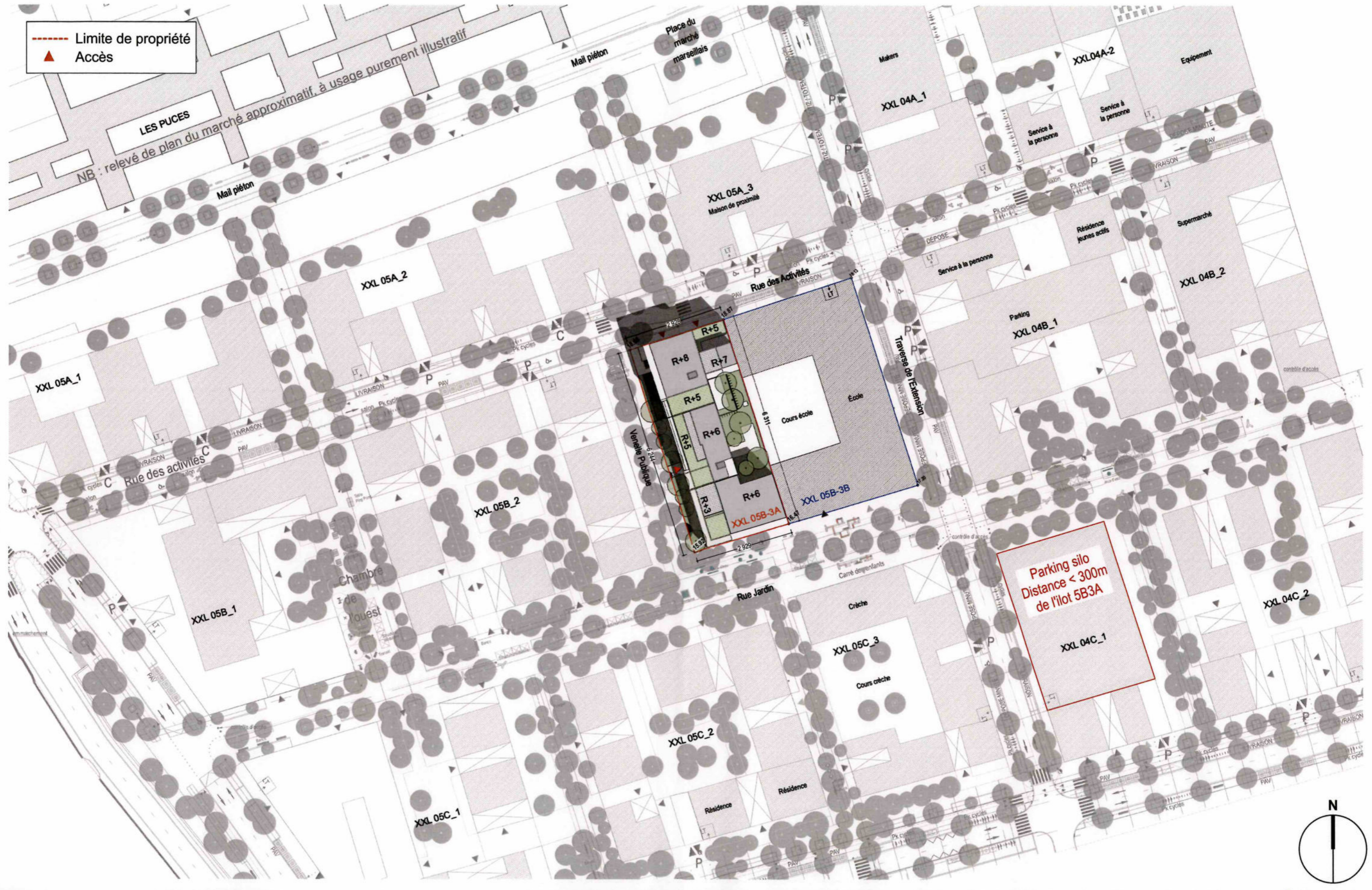
Permis de construire







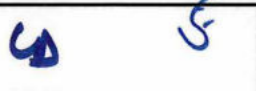
--- Limite de propriété  
▲ Accès



SAS 3a ARCHITECTES ASSOCIES  
Philippe Vesco, Isabella Tallo,  
30 rue d'Eguison 13010 Marseille - 0491 32 82 40  
contact@3a-architectes-associes.fr

LES FABRIQUES - ILOT 5B3A  
13015 MARSEILLE

PLAN DE MASSE PROJET

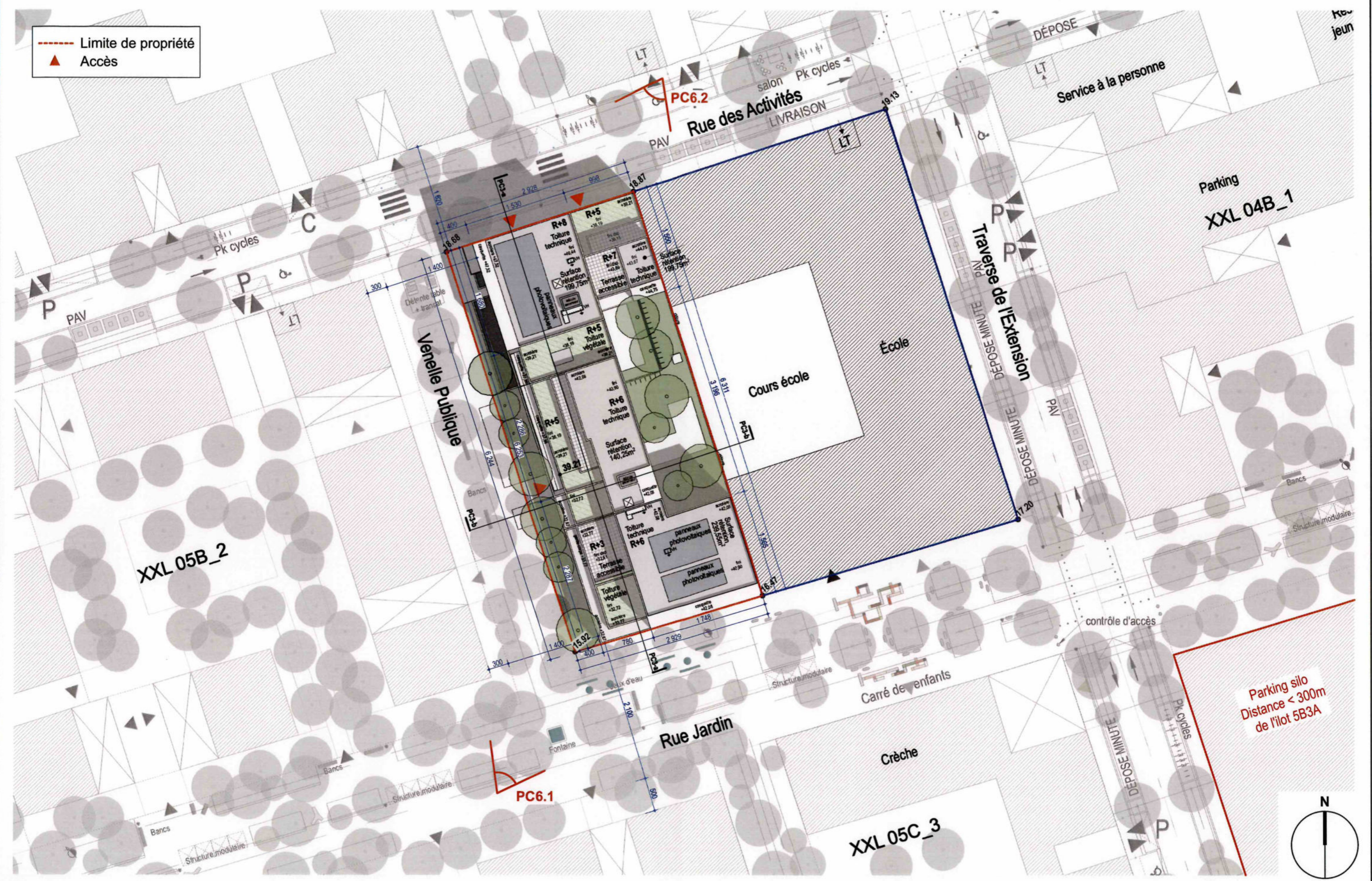


N°  
PC2.2.1  
SUP.

NIV :	ECH : 1:1000	DATE : 1 Avril 2020
-------	--------------	---------------------



--- Limite de propriété  
▲ Accès



SAS 3a ARCHITECTES ASSOCIES  
Philippe Vesco, Isabella Tallo,  
30 rue d'Eguison 13010 Marseille - 0491 32 82 40  
contact@3a-architectes-associes.fr

LES FABRIQUES - ILOT 5B3A  
13015 MARSEILLE

PLAN DE MASSE PROJET



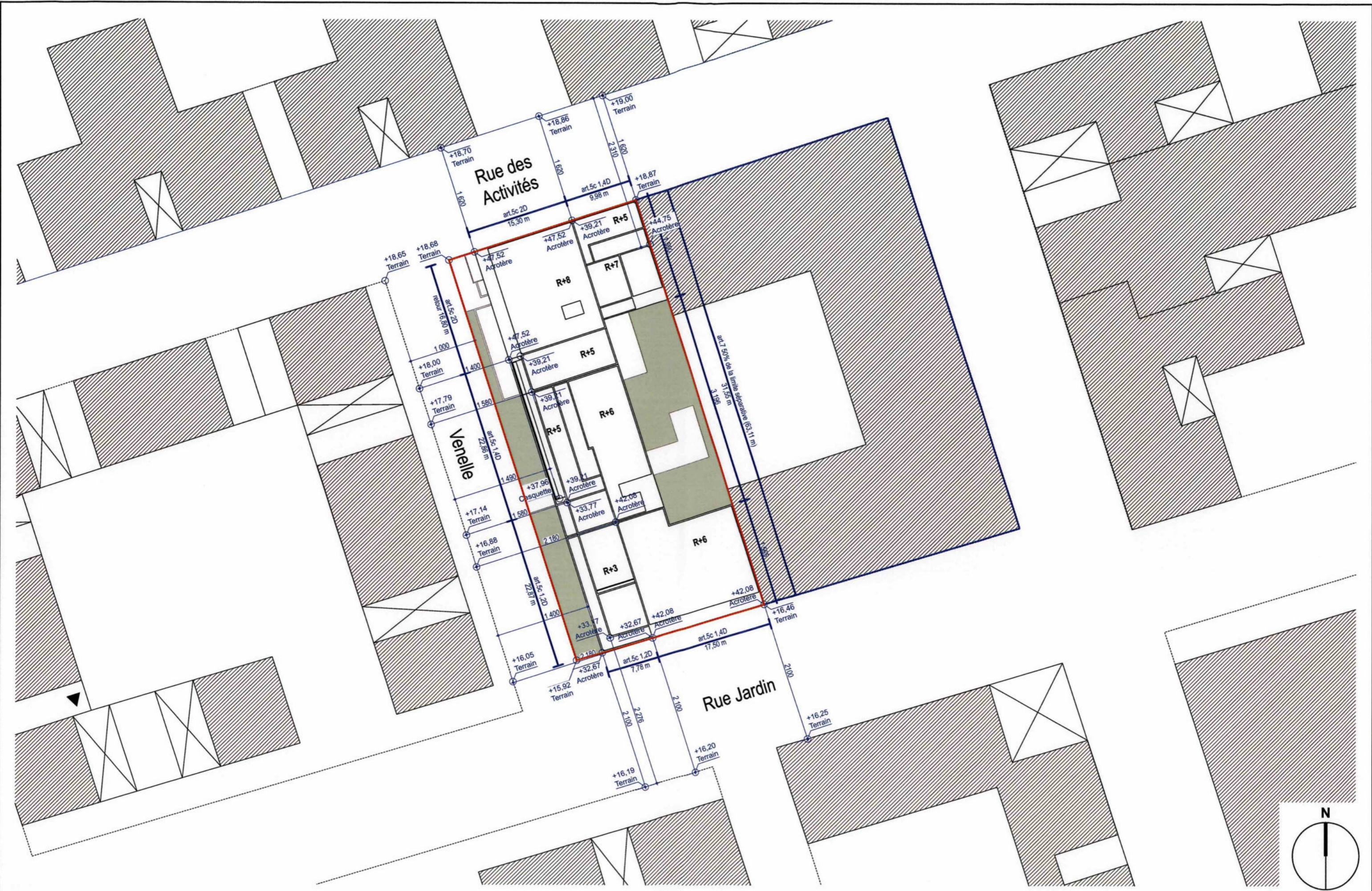
N° PC2.2.2  
SUP.

NIV :

ECH : 1:500

DATE : 1 Avril 2020





SAS 3a ARCHITECTES ASSOCIES  
 Philippe Vesco, Isabella Tallo,  
 30 rue d'Eguison 13010 Marseille - 0491 32 82 40  
 contact@3a-architectes-associes.fr

**LES FABRIQUES - ILOT 5B3A**  
**13015 MARSEILLE**

PLAN DE MASSE sUeE2



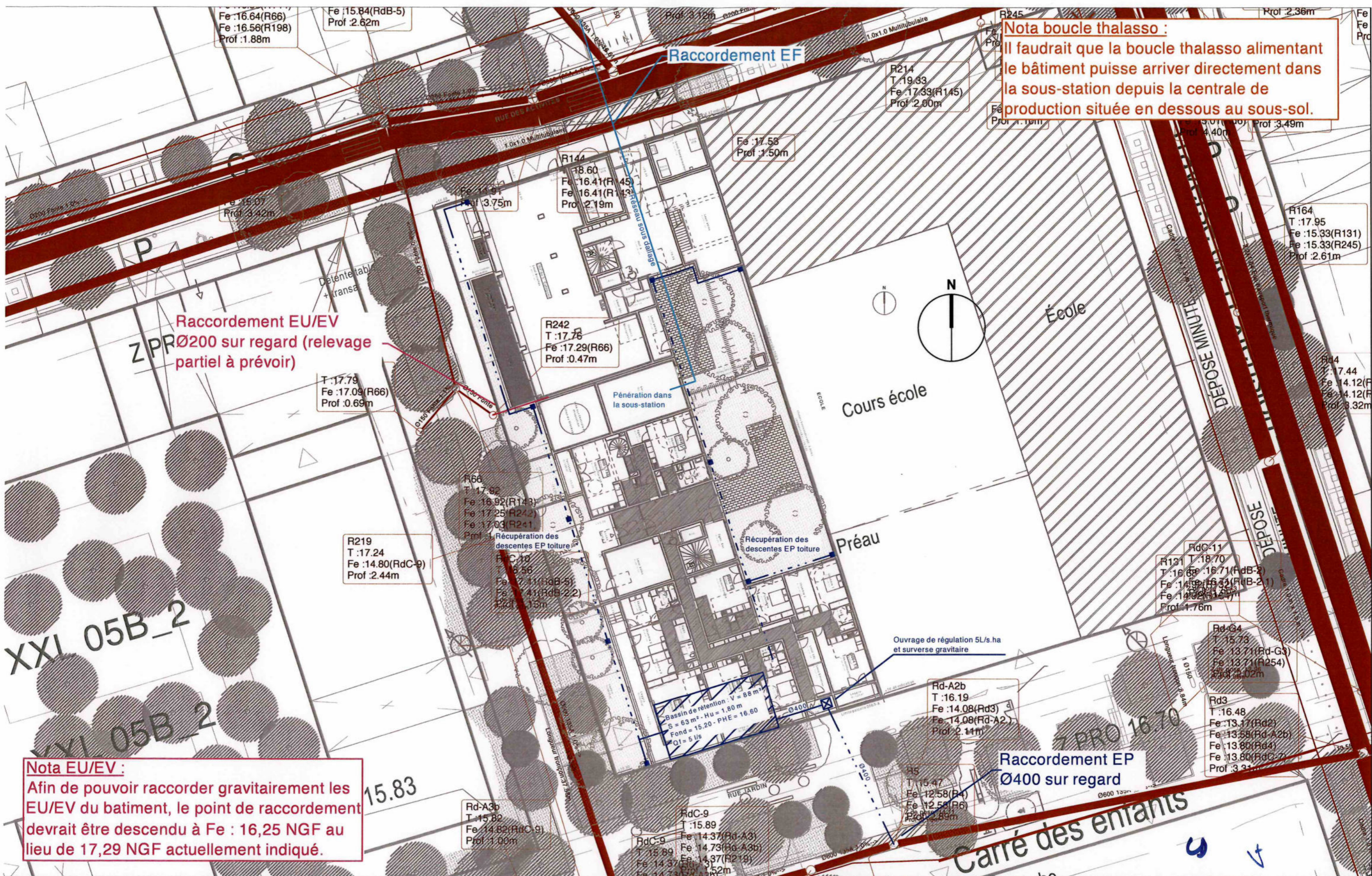
N° PC2.2.3  
 SUP.

NIV :

ECH : 1:500

DATE : 1 Avril 2020





**Nota boucle thalasso :**  
 Il faudrait que la boucle thalasso alimentant le bâtiment puisse arriver directement dans la sous-station depuis la centrale de production située en dessous au sous-sol.

**Raccordement EU/EV**  
 ZPR Ø200 sur regard (relevage partiel à prévoir)

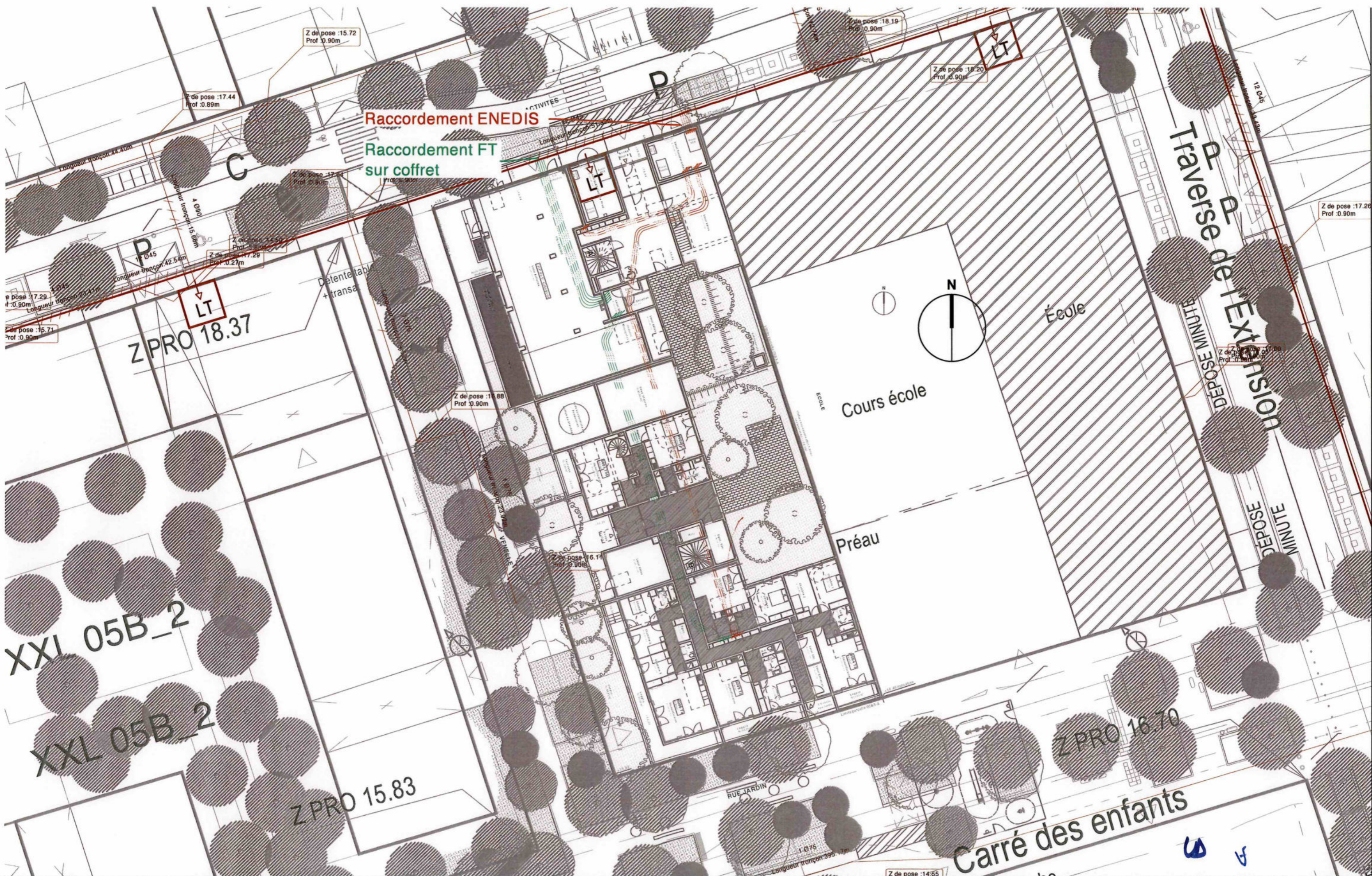
**Nota EU/EV :**  
 Afin de pouvoir raccorder gravitairement les EU/EV du bâtiment, le point de raccordement devrait être descendu à Fe : 16,25 NGF au lieu de 17,29 NGF actuellement indiqué.


**Elithis Ingénierie:**  
 1 C Boulevard de Champagne  
 BP 41249 - 21012 DIJON CEDEX  
 Tél : 03.80.43.52.02  
 Fax : 03.80.43.52.04  
 Email : contact.dijon@elithis.fr

**LES FABRIQUES - ILOT 5B3-A**  
**MARSEILLE (13)**  
**Réseaux humides**

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	PHASE	PC	REF. DOCUMENT
A	27/11/19	Première Diffusion	DESSINE PAR	DP	PC2.3.1 SUP.
B	17/12/19	Mise à jour plan archi	VISA CPr	DP	LOT :
C	30/01/20	Modif EF et boucle thalasso	VISA CA	SSa	VRD
D	20/03/20	Mise à jour plan archi	N° AFFAIRE	11646	FOLIO :
E	04/06/20	Mise à jour plan archi	ECHELLE	1/350e	1/1
F	19/06/20	Mise à jour volume rétention			






**Elithis Ingénierie:**  
 1 C Boulevard de Champagne  
 BP 41249 - 21012 DIJON CEDEX  
 Tél : 03.80.43.52.02  
 Fax : 03.80.43.52.04  
 Email : contact.dijon@elithis.fr

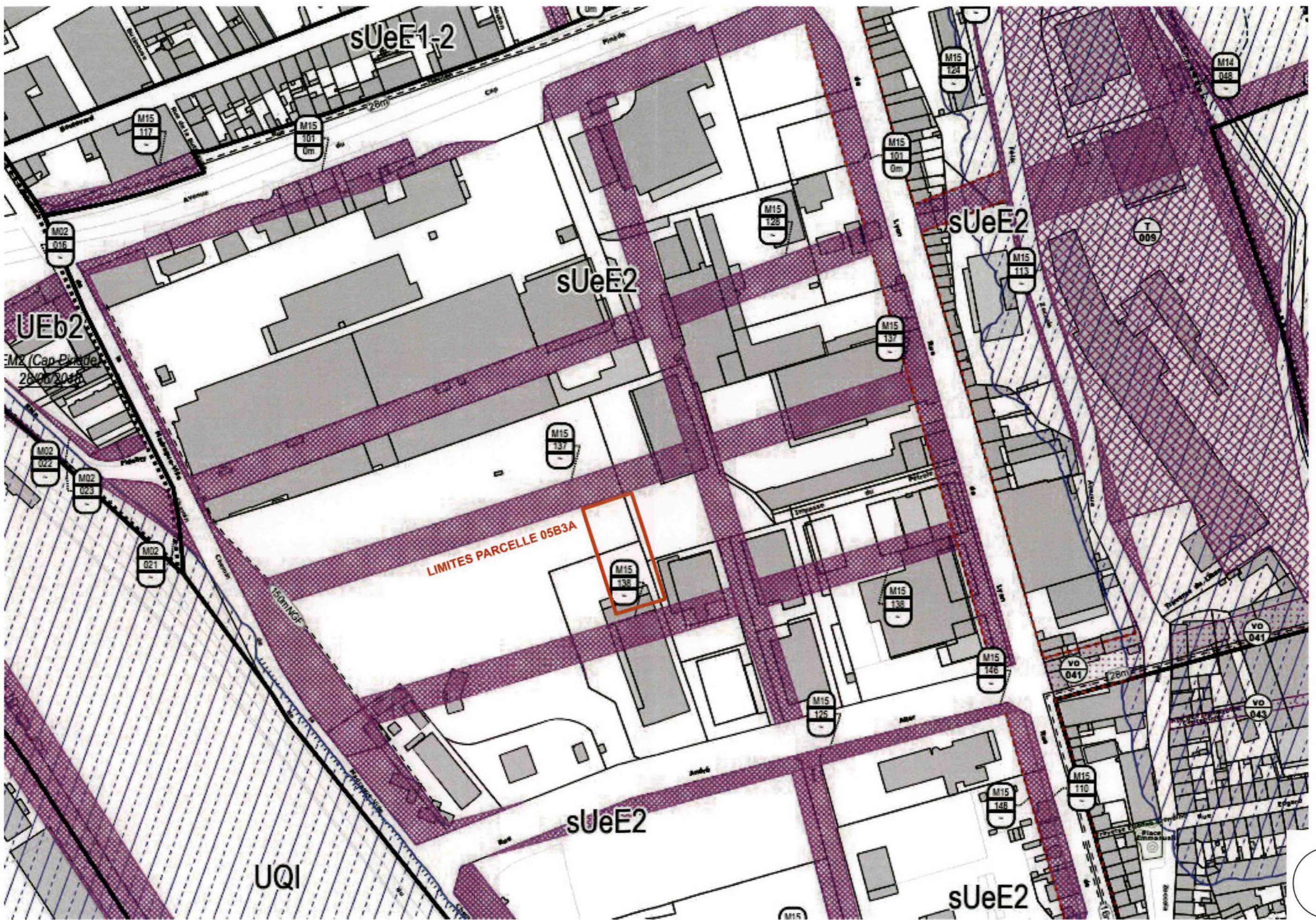
**LES FABRIQUES - ILOT 5B3-A**  
**MARSEILLE (13)**  
**Réseaux secs**

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	PHASE	PC	REF. DOCUMENT
A	27/11/19	Première Diffusion	DESSINE PAR	DP	<b>PC2.3.2 SUP.</b>
B	17/12/19	Mise à jour plan archi	VISA CP	SSa	
C	20/03/20	Mise à jour plan archi	N° AFFAIRE	11646	LOT :
D	04/06/20	Mise à jour plan archi	ECHELLE	1/350e	VRD
					FOLIO :
					1/1









SAS 3a ARCHITECTES ASSOCIES  
 Philippe Vesco, Isabella Tallo,  
 30 rue d'Eguison 13010 Marseille - 0491 32 82 40  
 contact@3a-architectes-associées.fr

LES FABRIQUES - ILOT 5B3A  
 13015 MARSEILLE

SUPERPOSITION DE L'ILOT 05B3A  
 SUR LE PLAN D'URBANISME

NIV :

ECH : 1:2000

DATE :

N°  
 PC2.5  
 COMP.